

**PUIJO-SEMINAARI**

Aika 21.2.2017, klo 18.30

Paikka Puijon Maja

Läsnä Ilkka Raninen (kok.)  
Veikko Tiihonen (kok.)  
Kalle Keinänen (vas.)  
Rauno Airas (sd.)

Janne Hentunen (Kuopion kaupunki, hyvinvoinnin palvelut)  
Unto Juutinen (Kuopion kaupunki, vs. elinkeinojohtaja)  
Saku Kekäläinen (Kuopion kaupunki, hyvinvoinnin palvelut)

Tiina Heinonen (Puijon lakialueen yrittäjä)  
Teemu Moilanen (Deep In The Forest ry, frisbee club, puheenjohtaja)

Arto Villikka (Männistön asukasyhdistys ry)  
Pauli Voutilainen (Itä-Puijon asukasyhdistys ry)  
Ari Voutilainen (Itä-Puijon asukasyhdistys ry)  
Ilkka Hiltunen (Päivärannan asukasyhdistys ry)  
Hartti Lehtimäki (Päivärannan asukasyhdistys ry)  
Jouni Ahonen (Kettulanlahden asukasyhdistys)

Arto Villikka toimi seminaarin puheenjohtajana ja Pauli Voutilainen sihteerinä.

## 1 Seminaarin avaus

Ilkka Hiltunen toivotti osallistujat tervetulleeksi ja avasi seminaarin lyhyellä puheenvuorolla, jossa hän kertasi viime kertaisen seminaarin antia ja samalla Puijon nykytilaa. Puijolla on tapahtunut positiivista kehitystä ja samaan malliin on hyvä jatkaa. Hiltunen painotti, että Puijo on ”hiomaton timantti”, joka on saattanut päästä sammaloitumaan suunnittelun keskellä.

Osanottajat esittelivät itsensä lyhyesti ennen kuin perehdyttiin itse asiaan.

## 2 Seminaarin puheenvuorot

### 2.1 Deep In The Forest ry:n puheenjohtaja Teemu Moilanen

Teemu Moilanen kertoi puheenvuorossaan tiivistetysti frisbeegolfradan rakennusvaiheista ja itse valmisteluprosessin kulusta. Hän toi esille positiivisen huomion koskien koko radan hankkeen nopeaa liikkeellelähtöä sekä sen rivakkaa aikataulua. Radan paikasta hän mainitsi sen maaston helppouden verrattuna

muihin Kuopiossa oleviin kohteisiin. Puijolla oli kuitenkin valmiina peruspuitteet, kuten esimerkiksi osa kentästä.

Moilanen esitteli myös tulevaa toimintaa frisbeegolfradalla. Tulevana kesänä siellä järjestetään pari SM-tasoisia kisaa, joten alue on kovassa käytössä. Yleisesti ottaen kävijämäärästä hän sanoi, että pelaajia on riittänyt jo nykyisessä tilanteessa.

Hän toi myös esille asukasyhdistyksille kohdistetun mahdollisuuden, jossa yhdistykset voisivat järjestää isojen kisojen tai tapahtumien yhteydessä esimerkiksi kahviotoimintaa. Frisbee-seuralla ei itsellään tällaiseen ole resursseja.

Moilanen toi esille myös joitakin huolenaiheita ja kehittämiskohteita:

- Parkkitilaa tarvitaan enemmän, sillä nykykapasiteetti ei riitä kattamaan tarvetta. Kuitenkin lisätilaa on onneksi tekeillä helpottamaan akuuttia tilantarvetta.
- Antikkalan uusi rinneyrittäjä Huippupaikat Oy voi mahdollisesti vaikuttaa rinteiden kesäkäyttöön, mutta tämä näyttää tällä hetkellä pieneltä ongelmalta.
- Alueella on maastopyöräilijöitä, mutta yhteiselo sujuu. Molemminpuolinen varovaisuus on kuitenkin tarpeen.
- Käymälöille on melko iso tarve. Ne lisäisivät radan käyttömukavuutta ja toisaalta houkuttelisivat entistä enemmän käyttäjiä.

## **2.2 Vs. elinkeinojohtaja Unto Juutinen**

Unto Juutinen kertoi pääkohdat Antikkalan kehityksestä, joka on nytkähtänyt liikkeelle sitten viime seminaarin. Hän myös mainosti Antikkalan avajaisia, jotka järjestetään perjantaina 24.2. Juutinen kertasi Antikkalan historiaa, koska rinteiden 50-vuotisjuhlat lähestyvät maaliskuussa, mikä on merkittävä etappi. Hänet oli myös kutsuttu ”edustamaan” tilaisuudessa Huippupaikat Oy:tä, koska yrityksestä ei päässyt edustajaa paikalle.

Antikkala on vaatinut Juutisen mukaan rutkasti töitä ja nyt paljon työtä on takana ja tulevaisuus näyttää hyvältä. Tänä talvena Antikkalassa lasketaan vielä luonnonlumella, mutta mahdollisesti jo ensi talvena päästään rinteeseen tykkilumella. Viime keväänä on tehty runsaasti suunnitelmia Antikkalan tulevaisuudesta. Muun muassa hissisuunnitelma uudelle hiihtohissille, ala-asema, suksivuokraamo ja kahvila ovat olleet suunnittelupöydällä. Viime vuonna tehtiin myös pitkä vuokrasopimus Antikkalasta uuden yrittäjän kanssa. Kaupunki on sitoutunut lumetusjärjestelmän vaatiman vesiputken vetämiseen Valkeisenlammelta Antikkalaan ja tarvittavan pumppuaseman rakentamiseen. Huippupaikkojen mukana tulee yhtenäinen lippujärjestelmä, joka lisännee rinteiden käyttöä.

Juutinen painotti huolellista suunnittelua ja ennakkoselvityksiä, koska niiden avulla voidaan ehkäistä mahdollista suurta valitusmäärää. Kun asioita on selvitetty

etukäteen, suunnittelu- ja toteutusprosessissa voidaan olla varmoin mielin liikkeellä. Aluehallintovirastolta on kysytty lupia erinäisiin asioihin, ELY-keskus on ollut mukana työssä ja eri alojen asiantuntijat ovat kertoneet näkemyksensä prosessiin. Hän kertoi, että ELY-keskus suhtautuu myönteisesti toisen rinteen avaamiseen ja painotti kyseisen viranomaisen olevan merkittävä taho. Haasteena Juutinen toi esille nykyisen laskettelurinteen muokkaamisen. Rinnettä olisi hyvä muotoilla uudelleen ja siirtää maamassoja, mutta tällä hetkellä esteenä saattavat olla sienesiintymät, joita ei tavata muualla Suomessa. Nyt selvitetäänkin vaikuttavatko maanmuokkaukset ja tykkilumi esiintymän elinvoimaan.

Juutinen kiitteli kaupungin organisaation yksimielisyyttä Antikkalan suhteen ja oli tyytyväinen prosessin etenemiseen. Hän kiitti muun muassa kaupungin hyvinvointipalveluita, kunnallistekniikan suunnitteluosastoa, ympäristöpalveluita ja ELY-keskuksen ympäristöosastoa. Hän toi esille, että Puijon arvo tunnetaan organisaatiossa, mutta myös on tahoja, jotka haluavat jarruttaa kehitystä.

Juutisen mukaan lupa-asiat kehittyvät hyvää tahtia. Hän arveli, että ympäristölupa saataisiin ehkä huhtikuun loppuun mennessä, mutta vain varauksella. Koko hankkeeseen tarvitaan vielä ympäristökeskuksen maisematyölupa. Tällä hetkellä uusi rinne olisi tulossa kevät-kesällä tai ainakin se olisi hyvä saada rakennettua ajoissa ennen kosteita syyskelejä.

Yleisesti ottaen Juutisen mielestä koko hanke on hyvällä mallilla. Hän kuitenkin muistutti, että on vielä paljon työtä edessä esimerkiksi mahdollisten valitusten näkökulmasta. Ne vaikuttavat toteutusaikatauluun. Mutta hyvät esiselvitykset ja asiantuntijalausunnat ovat vähentämässä valituksia ja ainakin tasoittavat kehittämisen tietä. Hän myös muistutti, että tämä hanke on harkittu teko Huippupaikoilta, mutta onnistuakseen edellyttää toisen rinteen avaamista. Toisen rinteen mahdollisuus, lumetusjärjestelmän toimintaan saattaminen ja uusi hissinja ovat vuokrasopimuksen ehtoja eli jos nämä eivät toteudu, alueen vuokrasopimus raukeaa.

Kommentteja yleisöstä:

- Hankkeessa positiivinen ilmapiiri on hyvä.
- Koko Puijon kehittäminen on ollut aloittamista vaille valmis jo pitkään.
- Onko Antikkalan ja Puijon Tornin välille mahdollista saada kulkuyhteys?
- Voisiko Antikkalaan pumpattavaa vettä hyödyntää myös mäkihyppyrinteen puolella?
  - Vastauksena tähän Juutinen kertoi, että kaupungilla on mahdollisuus hyödyntää pumppuvettä resurssien sallimissa rajoissa.
- Suhtautuminen on ollut pääosin myönteistä.
- Huolellinen valmistelu on ollut ja on tärkeää.

### 2.3 Liikuntapaikkojen palvelupäällikkö Saku Kekäläinen

Saku Kekäläinen kertoi Puijon urheilulaakson vaiheista. Tällä hetkellä on vireillä erilaisia toteutussuunnitelmia esimerkiksi väylämuutosten vaatimista latusilloista. Myös erilaisia toimenpidelupia on haussa. Mahdollisesti jo lopputalvesta päästään puiden kaatoon, mutta se on mahdollisten valitusten vuoksi epävarmaa. Aikataulu saattaa pidentyä.

Kuopion kaupunki hoitaa Puijon hallihakkeessa rakennuksen esirakentamisen, tarvittavat liikennejärjestelyjen muutokset ja hulevesisuunnittelun. Jopa tämän vuoden puolella päästään toteuttamaan.

Unto Juutinen lisäsi tähän kohtaan vielä kaupungin käyttämästä panostuksesta hallihankkeeseen. Kaupunki on tehnyt paljon suunnittelutyötä ja tästä eteenpäin yksityiset toimijat vastaavat kokonaisuudesta entistä enemmän. Kaupunki on järjestänyt erilaisia suunnittelukokouksia toimijoiden kanssa ja on tehnyt aiesopimuksia. Hän toi myös esille, että hallin on tarkoitus olla monipuolisessa käytössä eri seurojen ja toimijoiden kesken, kaupunki mm. vuokraa sieltä tilaa koululiikunnalle.

Yleisöstä tuli kommentti, että Kuopiossa on tarvetta uusille sisäliikuntatiloille, koska nykyiset eivät riitä. Tähän saatiin vastauksena, että sisäliikuntapaikkaverkoston kehittäminen on työn alla ja esimerkiksi Savilahden aluetta mietitään huolellisesti sinne suuntautuvan merkittävän rakentamisen johdosta.

### 2.4 Puijon yrittäjä Tiina Heinonen

Tiina Heinonen piti valaisevan puheenvuoron yrittäjän arjesta ja nykytilanteesta Puijolla. Hän korosti, että paljon positiivista on tapahtunut sitten viime seminaarin ja huomioi aktiivisena olleen Unto Juutisen. Heinonen kertoi, että kaupungin taholta on tullut selkeä viesti siitä, että kaupunki haluaa eroon kiinteistöistä ja se ei halua jatkossa vuokrata tiloja. Jonkun täytyisi ne ostaa itselleen. Kuitenkaan tornia ei tulla myymään.

Puijon Majasta hän kertoi sen kaipaavan paljon korjausta. Korjauksen sijaan hän kuitenkin pohtisi enemmän uudisrakennusta ja mahdollista laajennusta. Nykytilat ovat auttamattomasti liian pienet kunnolliseen majoitustoimintaan. Ravintolan pitäisi olla ainakin 200 henkilölle mitoitettu ja majoitus 100 henkilölle. Lyhyesti sanottuna nykyiset tilat eivät kohtaa tarvetta ja ovat nykyiseen toimintaan sopimattomia.

Heinonen haluaisi kokea jonkinlaisen uuden kukoistuksen, tunteen onnistumisesta. Hän haluaisi jopa ennennäkemätöntä uudistusta ja puitteiden saattamista kuntoon. Hänen mukaansa viime seminaarin jälkeen syttyi uusi palo siitä, että jotakin voisi saada aikaan. Kuitenkin rakennukset vaativat isoja

investointeja ja jopa uudisrakennuksia. Kokousasiakkaita olisi tulossa enemmänkin, mutta tilat eivät riitä. Näin ollen kehitystä pitää saada aikaan, jotta toiminta olisi kannattavaa. Esimerkiksi talvikuukaudet ovat nykyisin tappiollisia. Jos tiloja saataisiin kehitettyä, liikevaihto voisi moninkertaistua nykyisestä.

Ideana Heinonen toi esille mäkihypyn tuomat mahdollisuudet. Se on tärkeä osa kokonaisuutta ja esimerkiksi suksien huoltomahdollisuus olisi hyvä lisä toimintaan. Myös jonkinlainen leirikeskus olisi erittäin sopiva Puijon laen miljööseen.

Kommentteja yleisöstä:

- Ilkka Raninen kommentoi:
  - kaupunki ei tule satsaamaan rahaa Puijon Majaan
  - luonnonsuojeluarvot ovat tärkeitä Puijolla
  - tällä hetkellä ei ole hotellia mahdollistavaa asemakaavaa
  - yrittäjän kannalta pari vuotta vuokra-aikaa voi olla kiusallinen
- Unto Juutinen kommentoi:
  - Puijon laella ei ole asemakaavaa
    - tänä vuonna tulee ajankohtaiseksi urheilualan asemakaavan luominen, minkä yhteydessä voitaisiin samalla toteuttaa lakialueelle asemakaava
  - lakialue tällä hetkellä luonnonsuojelualuetta
  - tilojen rapistuminen on tosiasia
  - poliittinen päätöksenteko on jämähtänyt, mikä on aiheuttanut kehittymättömyyden
  - nykyiselle yrittäjälle on annettava mahdollisuus jatkaa Puijon yrittäjänä jatkossakin hänen niin halutessaan

*Tiedot seminaarista kirjasi:  
Pauli Voutilainen,  
puheenjohtaja,  
Itä-Puijon asukasyhdistys ry*